

Số: 147/TB-THADS

Lai Vung, ngày 09 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 02/2020/QĐST-DS ngày 10 tháng 01 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 516/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 01 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản/Quyết định bán tài sản số 09/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về giá/Chứng thư thẩm định giá số 1.19-14/2021/CT-VAE ngày 21 tháng 01 năm 2021 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam - Văn phòng đại diện tỉnh Đồng Tháp

Căn cứ

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung

Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

1.1. Tên tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất do ông Trần Văn Tu đứng tên, diện tích 930,8m² (LUA), thửa 937, tờ bản đồ số 36 + cây trồng trên đất. Tọa lạc tại xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp. Theo mảnh trích đo địa chính số 120 – 2020 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lai Vung.

1.2. Địa chỉ của tài sản: 254A/LH, ấp Long Hòa, xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

1.3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **75.241.600 đồng** đồng.

(*Bằng chữ*: Bảy mươi lăm triệu hai trăm bốn mươi một ngàn sáu trăm đồng).

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức đấu giá tài sản:

2.1. Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố đủ điều kiện đấu giá theo quy định tại điểm đ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

2.2. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

2.3. Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá (Theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính).

2.4. Có chi phí đấu giá tài sản phù hợp:

Chi phí thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng: Theo hóa đơn giá trị gia tăng.

(Trường hợp đăng 01 khung báo bao gồm nhiều tài sản thì số tiền đăng sẽ chia trên tổng số tài sản đăng báo).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, kết quả đấu giá.

3. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá: (Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản; Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS và Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá).

3.1 Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá.

3.2. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ: QL 80, khóm 1, thị trấn Lai Vung, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Nếu hết thời gian quy định không có tổ chức bán đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chấp hành viên sẽ chỉ định tổ chức bán đấu giá tài sản để thực hiện để thực hiện việc đấu giá trên theo quy định của pháp luật.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định ./.

Nơi nhận:

- Cổng TT quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Cổng Thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Phòng NV (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Hùng).

CHẤP HÀNH VIÊN



Mai Phi Hùng